

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 261 / 2023

Întocmit astăzi, **13/01/2023**, privind cererea **164090** din **22/12/2022**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS

**1. Beneficiar:** SC FINANCEOMNI LEASING SRL

**2. Executant:** Bajan Marin

**3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Suport topografic com.Blejoi, sat Blejoi T14 A80/20 A80/21 A80/22 A80/23, intravilan

**4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Borderou	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
Memoriu	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
Suport	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
Calcul	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
Calcul	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
Calcul	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
120	16.08.2022	act administrativ	Primaria com.Blejoi
6762	15.12.2022	act administrativ	OCPI PH
CUI	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin
Cerere	22.12.2022	inscris sub semnatura privata	Bajan Marin

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 261 au fost recepționate 0 propuneri.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
21744	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 21744 din stratul permanent!
21459	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 21459 din stratul permanent!
26965	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 26965 din stratul permanent!
21572	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 21572 din stratul permanent!
21384	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 21384 din stratul permanent!
21418	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 21418 din stratul permanent!
25927	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 25927 din stratul permanent!
29164	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 29164 din stratul permanent!
21294	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 21294 din stratul permanent!
26822	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 26822 din stratul permanent!
26821	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 26821 din stratul permanent!
23074	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu terenul 23074 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se suprapune cu limita UAT-ului!
-	Avertizare	Receptia 1890313: Imobilul TR-4841-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

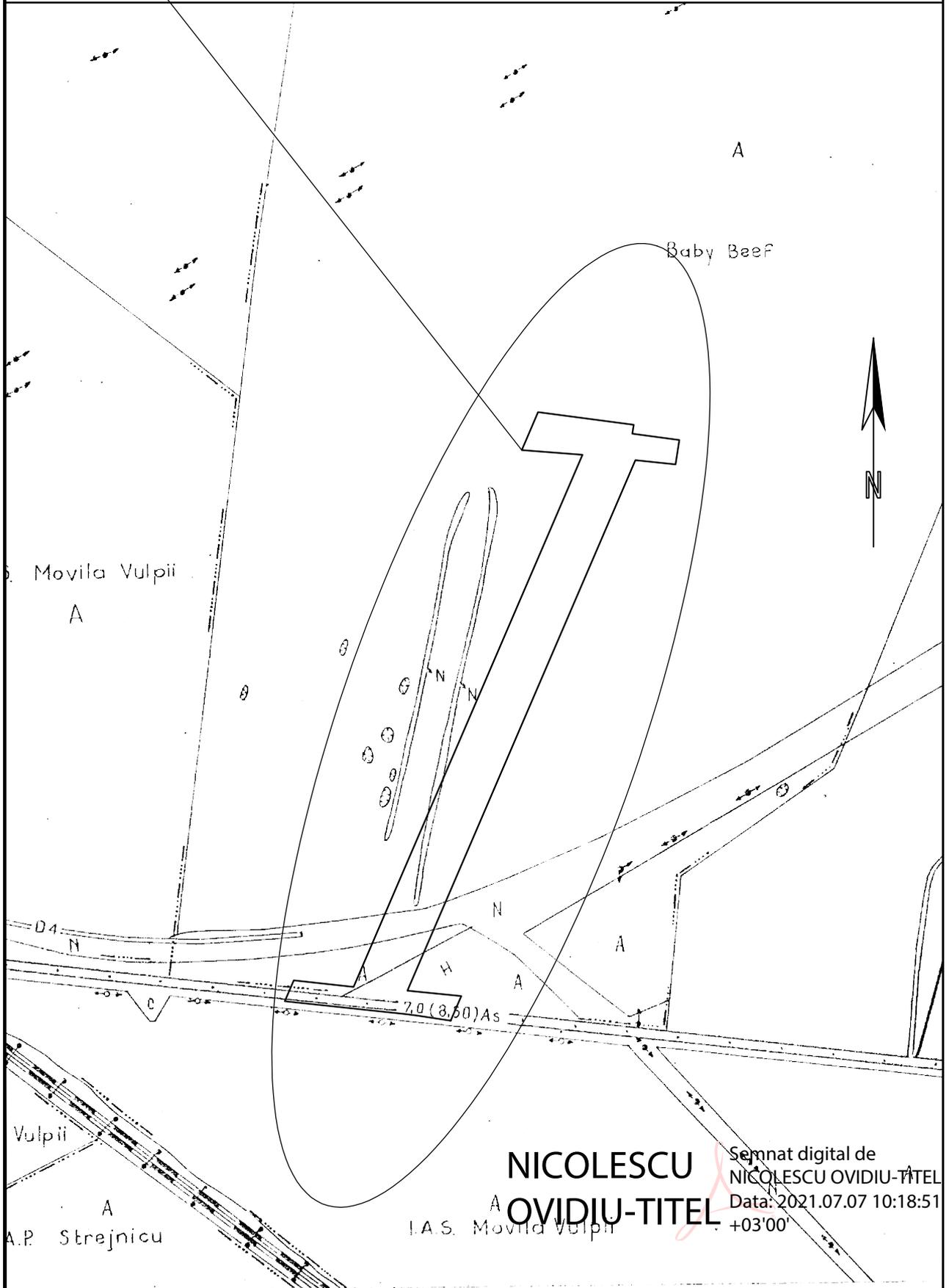
Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
DENIS VALENTINA IONESCU

ADRESA: Com.Blejoi, sat Blejoi T14 A80/20 A80/21 A80/22 A80/23

PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
SCARA 1 : 5000

Amplasament



**NICOLESCU**  
**OVIDIU-TITEL**

Semnat digital de  
NICOLESCU OVIDIU-TITEL  
Data: 2021.07.07 10:18:51  
+03'00'

Vulpilor  
A  
A.P. Strejnicu

A  
I.A.S. Movila Vulpilor

Adresa imobil : Com.Blejoi, sat Blejoi T14 A80/20 A80/21 A80/22 A80/23, intravilan

### CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
2	383255.87	577042.57	93.25
3	383243.66	577135.02	8.84
4	383234.93	577133.62	45.83
5	383228.83	577179.04	24.09
6	383205.04	577175.24	39.04
7	383209.11	577136.41	561.26
8	382692.81	576916.30	32.30
9	382689.41	576948.42	40.10
10	382685.80	576988.36	27.39
11	382659.93	576979.36	7.37
12	382661.17	576972.10	14.20
13	382663.55	576958.10	31.56
14	382668.56	576926.94	12.42
15	382670.13	576914.62	119.29
16	382682.63	576798.01	18.02
17	382683.72	576787.76	17.38
18	382683.40	576752.37	20.04
19	382702.06	576745.05	7.89
20	382702.89	576752.90	8.23
21	382708.19	576759.19	7.74
22	382715.93	576758.96	7.83
23	382721.90	576753.89	9.11
24	382729.18	576759.37	13.78
25	382719.00	576768.66	10.52
26	382708.87	576771.49	11.70
27	382700.45	576779.61	25.28
28	382697.72	576804.74	4.72
29	382699.19	576809.23	4.38
30	382702.23	576812.38	52.35
31	382696.43	576864.41	77.88
32	382768.06	576894.97	392.65
33	383129.22	577049.05	92.68
34	383214.47	577085.42	58.76
35	383218.97	577026.83	10.83
36	383228.93	577031.08	29.29

S(1)=37584mp P=1946.31m

Calcul suprafata nr. cad. 144077

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	382697.73	576804.75	4.72
10	382699.20	576809.24	1.35
100	382700.14	576810.21	74.25
101	382692.76	576884.09	95.90
102	382684.56	576979.64	8.04
103	382683.73	576987.64	25.20
11	382659.93	576979.37	21.57
12	382663.55	576958.11	31.56
13	382668.56	576926.95	12.42
14	382670.13	576914.63	121.07
15	382683.02	576794.25	6.88
16	382683.44	576787.38	17.63
17	382683.82	576769.75	17.39
20	382683.40	576752.37	20.06
13	382702.08	576745.06	7.89
12	382702.91	576752.91	4.11
104	382705.55	576756.06	20.71
105	382703.49	576776.67	4.23
27	382700.47	576779.63	25.27

S(1)=4672.47mp

Calcul suprafata domeniul public Blejoi

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
105	382703.49	576776.67	7.48
60	382708.89	576771.50	2.79
106	382709.26	576768.73	6.28
107	382715.53	576769.09	3.67
108	382719.16	576768.52	13.57
7	382729.20	576759.39	9.12
9	382721.92	576753.90	7.83
10	382715.95	576758.97	7.74
11	382708.21	576759.20	4.12
104	382705.55	576756.06	20.71

S=253.32mp

Calcul suprafata nr. cad. 23074

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
108	382719.16	576768.52	0.21
25	382719.02	576768.68	10.52
60	382708.89	576771.50	2.79
106	382709.26	576768.73	6.28
107	382715.53	576769.09	3.67

S=11.85mp

Calcul suprafata De 85/233

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
35	383218.97	577026.83	5.90
109	383224.40	577029.15	99.67
110	383213.96	577128.27	30.34
111	383243.92	577133.05	1.99
2	383243.65	577135.02	31.33
112	383212.72	577130.06	45.89
113	383207.92	577175.70	2.92
5	383205.04	577175.24	39.04
6	383209.11	577136.41	51.27
34	383214.47	577085.42	58.76

S=649.58mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
100	382700.14	576810.21	3.03
30	382702.24	576812.40	52.35
31	382696.44	576864.43	1.69
1	382698.00	576865.09	51.50
4	382692.89	576916.34	0.08
7	382692.81	576916.32	32.29
8	382689.41	576948.43	40.10
9	382685.79	576988.37	2.19
103	382683.73	576987.64	8.04
102	382684.56	576979.64	95.90
101	382692.76	576884.09	74.25

S=436.19mp

Adresa imobil : Com.Blejoi, sat Blejoi T14 A80/20 A80/21 A80/22 A80/23, intravilan

### CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Calcul suprafata nr. cad. 21459

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
109	383224.40	577029.15	4.92
36	383228.93	577031.08	98.37
114	383215.82	577128.57	1.88
110	383213.96	577128.27	99.67
S (6) =327.21mp			

Calcul suprafata nr. cad. 21384

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
3	383234.93	577133.62	45.83
115	383228.83	577179.04	21.18
113	383207.92	577175.70	45.89
112	383212.72	577130.06	22.49
S (7) =1000.43mp			

Calcul suprafata nr. cad. 21294

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
36	383228.93	577031.08	29.29
1	383255.87	577042.57	91.27
111	383243.92	577133.05	28.45
114	383215.82	577128.57	98.37
S (8) =2686.38mp			

Calcul suprafata nr. cad. 29164

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
224	382694.73	576897.68	32.75
1	382698.00	576865.09	1.55
228	382699.43	576865.70	74.62
229	382768.06	576894.99	392.65
33	383129.22	577049.05	92.68
34	383214.47	577085.42	51.27
6	383209.11	577136.41	561.17
u1	382692.89	576916.34	18.75
S (9) =27547.66mp			

# SUPORT TOPO

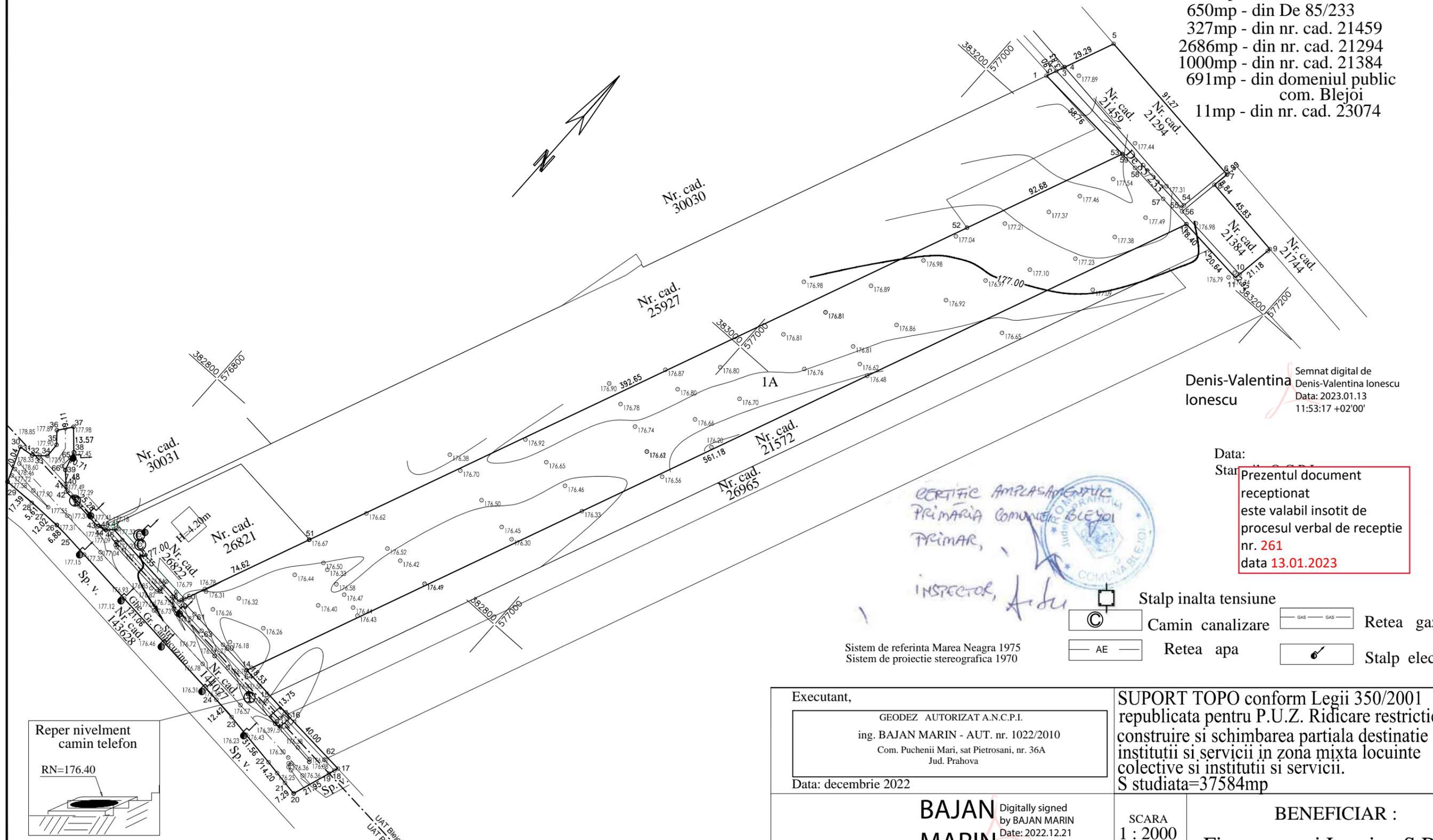
Sc. 1:2000

Adresa imobil : Com.Bleji, sat Bleji T14 A80/20 A80/21 A80/22 A80/23, intravilan  
 Proprietar: Financeomni Leasing S.R.L.

Nr. cadastral ale corpurilor de proprietate: 29164, 23074, 21459, 21294, 21384  
 144077 (Dom. Public al mun. Ploiesti)

Cartea Funciara cu Nr. 29164  
 Suprafata nr. cad. 29164 = 27548 mp

Suprafata studiata = 37584 mp din care:  
 4671mp - din nr. cad. 144077  
 27548mp - din nr. cad. 29164  
 650mp - din De 85/233  
 327mp - din nr. cad. 21459  
 2686mp - din nr. cad. 21294  
 1000mp - din nr. cad. 21384  
 691mp - din domeniul public  
 com. Bleji  
 11mp - din nr. cad. 23074



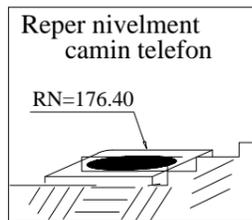
Denis-Valentina Ionescu  
 Semnat digital de Denis-Valentina Ionescu  
 Data: 2023.01.13  
 11:53:17 +02'00'

Data: 13.01.2023  
 Star: Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 261 data 13.01.2023

CERTIFIC AMPLASAMENTUL  
 PRIMĂRIA COMUNEI BLEJII  
 PRIMAR,  
 INSPECTOR, *A. Ionescu*

- ⊙ Stalp inalta tensiune
- ⊙ Camin canalizare
- GAS — Retea gaze
- AE — Retea apa
- ⚡ Stalp electric

Sistem de referinta Marea Neagra 1975  
 Sistem de proiectie stereografica 1970



Executant, GEODEZ AUTORIZAT A.N.C.P.I. ing. BAJAN MARIN - AUT. nr. 1022/2010 Com. Puchenii Mari, sat Pietrosani, nr. 36A Jud. Prahova Data: decembrie 2022	SUPORT TOPO conform Legii 350/2001 republicata pentru P.U.Z. Ridicare restrictie de construire si schimbarea partiala destinatie zona institutii si servicii in zona mixta locuinte colective si institutii si servicii. S studiata=37584mp
BAJAN MARIN Digitally signed by BAJAN MARIN Date: 2022.12.21 15:14:28 +02'00'	SCARA 1 : 2000 BENEFICIAR : Financeomni Leasing S.R.L.